

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
651	โฉนด	1172	16956	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	72	2,872.00	170.00	488,240.00												488,240	488,240	50	0	0.01
652	โฉนด	2861	16958	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	76	76.00	2,000.00	152,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	90.00	8,850.00	1,274,400.00	21	407,808	866,592	1,018,592	1,003,392	50	0	0.02
															อื่นๆ	16.00	10.00	8,850.00	141,600.00	21	45,312	96,288	248,288	111,488	0	111,488	0.3
653	โฉนด	1181	17035	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	34.7	34.70	2,000.00	69,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	100.00	8,850.00	177,000.00	32	95,580	81,420	150,820	150,820	50	0	0.02
654	โฉนด	1182	17073	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.2	31.20	200.00	6,240.00												6,240	6,240	0	6,240	0.3
655	โฉนด	1183	17081	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	17.8	1,017.80	130.00	132,314.00												132,314	132,314	50	0	0.01
656	โฉนด	2871	17085	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00												14,700	14,700	50	0	0.01
657	โฉนด	3900	17088	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	45	1,645.00	190.00	312,550.00												312,550	312,550	50	0	0.01
658	โฉนด	2875	17089	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	48.1	748.10	130.00	97,253.00												97,253	97,253	50	0	0.01
659	โฉนด	1195	17167	ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	77.4	77.40	2,000.00	154,800.00												154,800	154,800	50	0	0.01
660	โฉนด	1200	17172	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	200.00	103,800.00												103,800	103,800	50	0	0.01
661	โฉนด	1209	17223	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	180.00	37,980.00												37,980	37,980	50	0	0.01
662	โฉนด	1210	17224	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	86.1	86.10	180.00	15,498.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	23	318,600	566,400	581,898	581,898	50	0	0.02
663	โฉนด	1211	17225	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	87.8	87.80	180.00	15,804.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	8,850.00	885,000.00	3	26,550	858,450	874,254	874,254	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
664	โฉนด	1212	17226	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28.1	228.10	180.00	41,058.00													41,058	41,058	50	0	0.01
665	โฉนด	1214	17286	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.1	50.10	200.00	10,020.00													10,020	10,020	0	10,020	0.6
666	โฉนด	1224	17396	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	79.9	879.90	200.00	175,980.00													175,980	175,980	50	0	0.01
667	โฉนด	1225	17397	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	170.00	221,510.00													221,510	221,510	50	0	0.01
668	โฉนด	1226	17398	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	66.3	1,466.30	170.00	249,271.00													249,271	249,271	50	0	0.01
669	โฉนด	1220	17401	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.8	32.80	2,000.00	65,600.00													65,600	65,600	0	65,600	0.3
670	โฉนด	1222	17463	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	1.3	101.30	2,000.00	202,600.00													202,600	202,600	50	0	0.01
671	โฉนด	1235	17472	ม.6 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00													18,900	18,900	0	18,900	0.3
672	โฉนด	1228	17509	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	3.6	103.60	200.00	20,720.00													20,720	20,720	50	0	0.01
673	โฉนด	1229	17510	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00													21,000	21,000	50	0	0.01
674	โฉนด	1230	17511	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	92.8	792.80	170.00	134,776.00													134,776	134,776	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	170.00	4,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	8,850.00	716,850.00	13	114,696	602,154	606,404	606,404	50	0	0.02	
675	โฉนด	1231	17512	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	45.7	1,345.70	200.00	269,140.00													269,140	269,140	50	0	0.01
676	โฉนด	1233	17514	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	170.00	3,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	66.67	8,850.00	318,600.00	5	15,930	302,670	306,070	304,937	50	0	0.02	
												อื่นๆ				18.00	33.33	8,850.00	159,300.00	5	7,965	151,335	154,735	152,468	0	152,468	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	170.00	3,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,850.00	637,200.00	28	293,112	344,088	347,488	347,488	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	8	0	40.8	3,240.80	170.00	550,936.00														550,936	550,936	50	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
677	โฉนด	1237	17518	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.6	1,267.60	180.00	228,168.00													228,168	228,168	50	0	0.01
678	โฉนด	1241	17519	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	130.00	102,440.00													102,440	102,440	50	0	0.01
679	โฉนด	1247	17581	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	55.9	55.90	2,000.00	111,800.00													111,800	111,800	0	111,800	0.3
680	โฉนด	1251	17597	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	200.00	20,800.00													20,800	20,800	50	0	0.01
681	โฉนด	1253	17599	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	52.7	852.70	180.00	153,486.00													153,486	153,486	50	0	0.01
682	โฉนด	1254	17600	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	200.00	62,200.00													62,200	62,200	50	0	0.01
683	โฉนด	1255	17601	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	1	0	25.4	425.40	200.00	85,080.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,850.00	354,000.00	3	10,620	343,380	428,460	428,460	50	0	0.02	
684	โฉนด	1256	17602	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	130.00	29,575.00													29,575	29,575	50	0	0.01
685	โฉนด	1258	17604	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	0.7	200.70	200.00	40,140.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,950.00	1,431,000.00	44	1,216,350	214,650	254,790	254,790	50	0	0.02	
686	โฉนด	1259	17605	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	98.1	198.10	130.00	25,753.00													25,753	25,753	50	0	0.01
687	โฉนด	1261	17607	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	64.1	164.10	130.00	21,333.00													21,333	21,333	50	0	0.01
688	โฉนด	1262	17608	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	130.00	19,890.00													19,890	19,890	50	0	0.01
689	โฉนด	1263	17609	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	200.00	78,000.00													78,000	78,000	50	0	0.01
690	โฉนด	1264	17610	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	130.00	17,420.00													17,420	17,420	50	0	0.01
691	โฉนด	1265	17611	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	76	1,476.00	130.00	191,880.00													191,880	191,880	50	0	0.01
692	โฉนด	1267	17613	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.1	65.10	130.00	8,463.00													8,463	8,463	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
693	โฉนด	1268	17614	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	130.00	13,260.00															13,260	13,260	50	0	0.01
694	โฉนด	1275	17621	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	41.9	41.90	200.00	8,380.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	2,200.00	110,000.00	7	7,700	102,300	110,680	110,680	0	110,680	0.3			
695	โฉนด	1277	17623	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	67.5	67.50	200.00	13,500.00															13,500	13,500	50	0	0.01
696	โฉนด	1278	17624	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.7	59.70	200.00	11,940.00															11,940	11,940	50	0	0.01
697	โฉนด	1284	17630	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	71.2	71.20	200.00	14,240.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,850.00	1,115,100.00	5	55,755	1,059,345	1,073,585	1,073,585	50	0	0.02			
698	โฉนด	1286	17632	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	20.3	20.30	200.00	4,060.00															4,060	4,060	0	4,060	0.3
699	โฉนด	1288	17634	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.7	24.70	200.00	4,940.00															4,940	4,940	0	4,940	0.3
700	โฉนด	1290	17636	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	89.2	89.20	200.00	17,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.50	99.18	8,850.00	1,597,425.00	17	383,382	1,214,043	1,231,883	1,231,737	50	0	0.02			
															อื่นๆ	1.50	0.82	8,850.00	13,275.00	17	3,186	10,089	27,929	10,235	0	10,235	0.3			